

Ожидания оправдались!

Завершил работу VI Гражданский Жилищный Форум. В рамках Форума с 3 по 5 октября состоялся Санкт-Петербургский Всероссийский жилищный конгресс, который собрал рекордное количество профессионалов рынка недвижимости и строительства – около 1400 участников из России и 20 зарубежных стран!



В преддверии Конгресса председатель Наблюдательного совета ГЖФ, первый вице-президент НОСТРОЙ Александр Вахмистров отметил, что «Конгресс, как всегда, станет площадкой для делового общения, обмена опытом и мнениями специалистов, откроет возможности для налаживания новых контактов и связей и установления взаимовыгодных отношений во всех областях рынка – недвижимости, строительстве, жилищном кредитовании». Его ожидания оправдались.

Санкт-Петербургский Всероссийский жилищный конгресс собрал участников из России, США, Франции, Болгарии, Венгрии, стран Балтии, Беларуси и т.д. Прибыли делегации практически из всех крупных городов России, в том числе из Калининграда, Владивостока, Омска, Краснодара, Челябинска, Иркутска, Сургута, Казани, Москвы и т.д.

На Конгрессе было проведено более 30 тематических мероприятий. Участ-

ники обсудили важнейшие проблемы рынка, были выработаны механизмы решения острых вопросов. Состоялся активный обмен опытом представителей разных стран. У присутствующих была уникальная возможность услышать позицию руководителей исполнительных и законодательных органов власти, отвечающих за реализацию жилищной политики в стране, пообщаться с ними в кулуарах. В итоге на Конгрессе были определены пути развития рынка недвижимости на ближайшую перспективу. Более подробную информацию о мероприятии можно узнать на сайте www.gilforum.ru.

Определены
пути развития
рынка
недвижимости
на ближайшую
перспективу



Также в рамках проведения Гражданского Жилищного Форума 4 октября проходила Шестая церемония награждения победителей конкурса CREDO.

Для населения в рамках ГЖФ состоялась 44-я выставка-семинар «Жилищный проект», которую посетили около 27000 человек. В экспозиции приняли участие более 270 ведущих строительных, риэлторских, банковских, юридических и страховых организаций.

Состоялось около 70 семинаров: по типологии жилых домов, ценовой ситуации на рынке загородной недвижимости и малоэтажного строительства, ипотечным программам при покупке жилья, недвижимости за рубежом.

Было презентовано множество новых жилых комплексов в городе и области, которые совсем недавно вышли на рынок.

Продолжились семинары с «территориальной» тематикой: на этот раз посетителям «Жилищного проекта» рассказали о рынке недвижимости сразу 10 городских районов, включая исторический центр Петербурга. Каждый посетитель «Жилищного проекта» получил справочник, где содержится вся информация к семинарам – полезные данные о рынке готового, строящегося жилья, загородной и зарубежной недвижимости.

Председатель Исполнительного комитета ГЖФ, руководитель выставки-семинара «Жилищный проект» Владимир Николаев рассказал, что на Конгрессе и Жилпроекте традиционно проводились маркетинговые исследования, результаты которых будут опубликованы в ближайшее время. «Некоторые вопросы были одинаковы для профессионалов рынка и горожан. Мы хотим услышать позицию и тех и других по особенно острым проблемам рынка жилья. Уверен, что результаты будут интересными».

Следующая выставка состоится 6 декабря в «Балтийском доме». Посетителей ждет насыщенная программа. Подробная информация на сайте www.gilproekt.ru. Тел. для справок (812) 346-57-98.



Победителей выбирали в восьми основных номинациях. Церемония награждения проходила на фрегате «Благодать» в самом сердце Санкт-Петербурга.

Лауреатами стали организации, которые внесли существенный вклад в развитие российского рынка недвижимости. А также персоны, чей профессионализм, деловые качества помогли становлению и укреплению цивилизованных отношений в этой сфере.

Вклад в развитие

В этом году заявки на участие в конкурсе подали свыше 40 организаций. Члены жюри конкурса проделали колоссальную работу – из десятков профессионалов рынка недвижимости нужно было выбрать лучших.

За личный вклад в развитие рынка недвижимости в Российской Федерации награду получила Елена Юрьевна Киселева, депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга, руководитель Общественной приемной Председателя партии «Единая Россия» Д.А. Медведева в Санкт-Петербурге. Также награду за личный вклад в развитие рынка недвижимости в Российской Федерации получил президент FIABCI, почётный член Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, президент корпорации «Адвекс.Недвижимость» Александр Романенко.

Лучшей организацией-застройщиком на рынке многоэтажного жилищного строительства жюри конкурса признало ЗАО «Проектстрой» (Великий Новгород). В номинации «Лучшая организация-застройщик на рынке малоэтажного и загородного жилищного строительства» победу одержала Группа Компаний «Кивеннапа» (Санкт-Петербург).

Лучшие на сегодня

Лучшей риэлторской организацией на рынке городской недвижимости стало агентство недвижимости «Бест-Недвижимость» (Москва). Лучшей риэлторской организацией на рынке загородной недвижимости было выбрано агентство недвижимости «Петербургская недвижимость» (Санкт-Петербург).

В номинации «Лучшая кредитная организация на рынке ипотечного кредитования» победу одержал Сбербанк России (ОАО). «Лучшая брокерская организация на рынке ипотечного кредитования» – Красноярский краевой фонд жилищного строительства.

Лучшим СМИ, освещающим российский рынок недвижимости среди печатных изданий, стал журнал «Недвижимость Ульяновска». Награду получил руководитель проекта Александр Диков (на фото). Среди интернет-СМИ победу одержал сайт Restate.ru (Санкт-Петербург).



Лучшие из достойных

4 октября в торжественной обстановке были названы победители Шестого ежегодного Национального конкурса в сфере недвижимости, строительства и ипотеки CREDO.

Внеконкурсные номинации

Согласно положению «О конкурсе CREDO», в этом году жюри ввело специальные внеконкурсные номинации. За личный вклад в развитие строительного комплекса Северо-Западного федерального округа наградили Ловцова Владимира Алексеевича, директора департамента Экономической

вклад в развитие саморегулирования в строительстве в Северо-Западном федеральном округе. Лучшим социальным проектом на рынке недвижимости признана Общественная приемная по защите прав потребителей в сфере недвижимости.

Почетная грамота CREDO «За многолетний вклад в развитие цивилизованного рынка недвижимости» была вручена Назарову Владиславу Борисовичу, генеральному директору ОАО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья», и Грину Михаилу Евгеньевичу, вице-президенту Комитета по форумам FIABCI. Почетной грамотой были награждены организации, добившиеся наиболее заметных успехов в 2011-2012 годах: СПБ ГБУ Горжилобмен, АН «Итака», АН «Бекар», АН «Эко-тон» и АН «ЮРИНФО-Недвижимость».



CREDO – одна из главных наград на рынке недвижимости

политики аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации.

За личный вклад в развитие государственных жилищных программ в Петербурге наградили Кокарева Игоря Святославовича, заместителя председателя Жилищного комитета правительства Санкт-Петербурга. За личный вклад в развитие рынка малоэтажного жилищного строительства награду получил Мищенко Валерий Владимирович, председатель Совета директоров компании Kaskad Family (Москва). За личный вклад в развитие саморегулирования на рынке недвижимости России был отмечен Колчин Дмитрий Сергеевич, исполнительный директор СПО НП «Ассоциация риэлторов Кемеровской области». Шилов Александр Иванович, исполнительный директор СПО НП «Стройбизнесинвест» (Новгородская область) был награжден за личный

Кредит доверия от коллег

Председатель жюри CREDO, заместитель полномочного представителя Президента РФ в СЗФО Сергей Зимин подчеркнул: «Отрадно, что мы имеем возможность выбирать лучших из достойных, самых успешных, грамотных и порядочных. Участие в конкурсе – это возможность не только продемонстрировать свои достижения в работе, но и свое-образный кредит доверия от коллег и партнеров».

По его словам, CREDO привносит свой вклад в улучшение качества услуг на рынке и дает его участникам возможность показать свои успехи. В этом году на участие в конкурсе было подано гораздо больше заявок, нежели в прошлом. «За время своего существования CREDO стала одной из главных наград на рынке недвижимости. Уверен, что конкурс продолжит свое развитие», – резюмировал он.

Информация предоставлена оргкомитетом ГЖФ